



Amministrazione destinataria

Comune di Penna San Giovanni

Ufficio destinatario

Tributi

Dichiarazione di inizio, variazione o cessazione di occupazione unità immobiliare ai fini TARI (Tassa Rifiuti) per utenze non domestiche

Ai sensi dell'articolo 1 della Legge 27/12/2013, n. 147 e del Regolamento comunale

Il sottoscritto

Cognome		Nome		Codice Fiscale					
Data di nascita		Sesso	Luogo di nascita		Cittadinanza				
Residenza									
Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
Telefono cellulare	Telefono fisso	Posta elettronica ordinaria		Posta elettronica certificata					

in qualità di *(questa sezione deve essere compilata se il dichiarante non è una persona fisica)*

Ruolo									
Denominazione/Ragione sociale				Tipologia					
Sede legale									
Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
Codice Fiscale			Partita IVA						
Telefono		Posta elettronica ordinaria		Posta elettronica certificata					

domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento

(articolo 3-bis, comma 4-quinquies del Decreto Legislativo 07/03/2005, n. 82)

Il sottoscritto chiede che le comunicazioni relative al procedimento trasmesse dall'Amministrazione vengano inviate al seguente indirizzo di posta elettronica

--

in quanto erede o tutore legale di

(da compilare se il richiedente è erede o tutore legale dell'intestatario del tributo)

Cognome	Nome	Codice Fiscale

pertanto allega documentazione attestante il titolo di erede o tutore legale dell'intestatario del tributo

Valendosi della facoltà prevista dall'articolo 46 e dall'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti,

DICHIARA

- la prima occupazione
pertanto allega relativo atto comprovante
- la variazione dell'occupazione di
- immobili o superfici
 - riduzioni
 - recapito
 - numero posti letto
 - categoria tariffaria
 - tipologia di utenza
- il subentro sull'utenza intestata al seguente soggetto per la seguente motivazione

Cognome

Nome

Codice Fiscale

- successione
- cambio intestatario

- la cessazione per la seguente motivazione

- vendita dell'immobile

Numero identificativo rogito

Data

- risoluzione del contratto di locazione o comodato con efficacia

A decorrere dal

- stipulazione del contratto di locazione o comodato con efficacia

A decorrere dal

- idoneità a produrre rifiuti

A decorrere dal

pertanto allega relativo atto comprovante

dell'immobile collocato in

Particella terreni o Unità imm. urbana

Cod. cat.

Sezione

Foglio

Particella

Subalterno

Categoria

Visura

Provincia

Comune

Indirizzo

Civico

Barrato

Interno

Scala

Piano

SNC

CAP

Codice utenza (indicato sulle comunicazioni trasmesse dal Comune)

Categoria attività (*)

Titolo di possesso, occupazione o detenzione (**)

superfici soggette a tributo dei locali e delle aree scoperte operative

Superficie complessiva

m²

Superficie locali

m²

Superficie aree scoperte operativa

m²

ulteriore immobile

Particella terreni o Unità imm. urbana	Cod. cat.	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Visura			
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>			
Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Codice utenza (indicato sulle comunicazioni trasmesse dal Comune)

Categoria attività (*)	Titolo di possesso, occupazione o detenzione (**)
<input type="text"/>	<input type="text"/>

superfici soggette a tributo dei locali e delle aree scoperte operative

Superficie complessiva	Superficie locali	Superficie aree scoperte operativa
<input type="text"/> m ²	<input type="text"/> m ²	<input type="text"/> m ²

ulteriore immobile

Particella terreni o Unità imm. urbana	Cod. cat.	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Visura			
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>			
Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Codice utenza (indicato sulle comunicazioni trasmesse dal Comune)

Categoria attività (*)	Titolo di possesso, occupazione o detenzione (**)
<input type="text"/>	<input type="text"/>

superfici soggette a tributo dei locali e delle aree scoperte operative

Superficie complessiva	Superficie locali	Superficie aree scoperte operativa
<input type="text"/> m ²	<input type="text"/> m ²	<input type="text"/> m ²

ulteriore immobile

Particella terreni o Unità imm. urbana	Cod. cat.	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Visura			
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>			
Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Codice utenza (indicato sulle comunicazioni trasmesse dal Comune)

Categoria attività (*)	Titolo di possesso, occupazione o detenzione (**)
<input type="text"/>	<input type="text"/>

superfici soggette a tributo dei locali e delle aree scoperte operative

Superficie complessiva	Superficie locali	Superficie aree scoperte operativa
<input type="text"/> m ²	<input type="text"/> m ²	<input type="text"/> m ²

(*) inserire la categoria dell'attività così come deliberato dal Comune, ad esempio 1), 2), ... , 30), ecc.

N.	Tipologia di attività
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto
2	Campeggi, distributori carburanti
3	Stabilimenti balneari
4	Esposizioni, autosaloni
5	Alberghi con ristorante
6	Alberghi senza ristorante

6A	B&B Affittacamere residence Agriturismo (parte ricettiva)
7	Case di cura e riposo
8	Uffici, agenzie
9	Banche ed istituti di credito, studi professionali
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze
12	Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto
14	Attività industriali con capannoni di produzione
15	Attività artigianali di produzione beni specifici
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie
16A	Agriturismi solo ristorazione
17	Bar, caffè, pasticceria
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari
19	Plurilicenze alimentari e/o miste
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio
21	Discoteche, night-club

(**): proprietà, usufrutto, locazione (affitto), comodato, altro titolo

il cui proprietario è

(sezione da compilare solo se il proprietario è diverso dal dichiarante)

soggetto fisico

Cognome		Nome			Codice Fiscale				
Data di nascita		Sesso	Luogo di nascita		Cittadinanza				
Residenza	Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Scala	Piano	SNC <input type="checkbox"/>	CAP
Telefono cellulare	Telefono fisso		Posta elettronica ordinaria			Posta elettronica certificata			

soggetto giuridico

Denominazione/Ragione sociale						Tipologia			
Sede legale	Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Scala	Piano	SNC <input type="checkbox"/>	CAP
Codice Fiscale					Partita IVA				
Telefono			Posta elettronica ordinaria			Posta elettronica certificata			

il cui precedente detentore fino al

Data

era il seguente soggetto fisico

Cognome

Nome

Codice Fiscale

Data di nascita

Sesso

Luogo di nascita

Cittadinanza

Residenza

Provincia

Comune

Indirizzo

Civico

Barrato

Scala

Piano

SNC

CAP

Telefono cellulare

Telefono fisso

Posta elettronica ordinaria

Posta elettronica certificata

era il seguente soggetto giuridico

Denominazione/Ragione sociale

Tipologia

Sede legale

Provincia

Comune

Indirizzo

Civico

Barrato

Scala

Piano

SNC

CAP

Codice Fiscale

Partita IVA

Telefono

Posta elettronica ordinaria

Posta elettronica certificata

DICHIARA INOLTRE

la tipologia di utenza

utenza stabilmente attiva

locali in multiproprietà o centri commerciali integrati

porzioni di utenza domestica destinata ad attività di Bed and Breakfast (B&B), appartamenti ammobiliati per uso turistico, affittacamere, residences o forme analoghe e similari

Specificare

Numero di posti letto

Superficie da sottrarre all'intera superficie domestica intestata

agriturismi e similari

Specificare

Numero di posti letto

i dettagli relativi delle superfici, dei locali e delle aree scoperte soggette e non soggette a tassazione

Superficie totale

m²

i dettagli relativi delle superfici, dei locali e delle aree scoperte esclusi sulla TARI per idoneità a produrre rifiuti

- le aree comuni condominiali di cui all'articolo 1117 del Codice civile che non siano detenute o occupate in via esclusiva (articolo 1, comma 641, secondo periodo, della Legge n. 147 del 2013), come, ad esempio, anditi, scale, ascensori, stenditoi o altri simili luoghi di passaggio o di utilizzo comune tra i condomini.

Superficie totale

- i locali e le aree che non possono produrre rifiuti, urbani, per la loro natura o per il particolare uso cui sono stabilmente destinati, o perché risultano in obiettive condizioni di non utilizzabilità. Presentano tali caratteristiche, a titolo esemplificativo

- centrali termiche, locali riservati ad impianti tecnologici, quali cabine elettriche, vani ascensori, celle frigorifere

Riferimenti catastali

Superficie

m²

- superfici adibite all'allevamento di animali, superfici agricole produttive di paglia, sfalci e potature, nonché altro materiale agricolo o forestale naturale non pericoloso utilizzati in agricoltura o nella selvicoltura, quali legnaie, fienili e simili

Riferimenti catastali

Superficie

m²

- locali destinati esclusivamente alla essiccazione e alla stagionatura senza lavorazione, silos e simili, ove non si abbia, di regola, presenza umana

- locali e aree di fatto non utilizzati, perché sono state rilasciate licenze, concessioni o autorizzazioni per restauro, risanamento conservativo o ristrutturazione edilizia, limitatamente al periodo di validità del provvedimento e, comunque, non oltre la data riportata nella certificazione di fine lavori

Riferimenti catastali

- fabbricati danneggiati, non agibili e non abitabili, purché tale circostanza sia confermata da idonea documentazione a norma di legge

Riferimenti catastali

- soffitte, ripostigli, stenditoi, lavanderie e simili, limitatamente alla parte del locale con altezza inferiore o uguale a m. 1,50

Riferimenti catastali

Superficie

m²

- la parte degli impianti sportivi riservata, di norma, ai soli praticanti, sia che detti impianti siano ubicati in aree scoperte che in locali, fermo restando l'assoggettabilità al tributo degli spogliatoi, dei servizi igienici, di uffici, biglietterie, punti di ristoro, gradinate ed in genere delle aree destinate al pubblico

Riferimenti catastali

Superficie

m²

- gli edifici in cui è esercitato pubblicamente il culto, limitatamente alla parte di essi ove si svolgono le funzioni religiose

Riferimenti catastali

Superficie

m²

- le aree impraticabili o intercluse da stabile recinzione

Riferimenti catastali

Superficie

m²

- le aree in abbandono o di cui si possa dimostrare il permanente statodi non utilizzo

Riferimenti catastali

Superficie

m²

- le superfici dove si generano rifiuti prodotti nell'ambito delle attività agricole, agroindustriali e della silvicoltura, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2135 del Codice civile, e della pesca

Riferimenti catastali

Superficie

m²

- le superfici di locali ed aree destinate alla coltivazione, comprese le serre a terra ad eccezione delle aree e dei locali adibiti a vendita, deposito, lavorazione ed esposizione dei prodotti provenienti dalle attività floro-agricole vivaistiche (generi alimentari, fiori, piante)

Riferimenti catastali

Superficie

m²

- per le aree scoperte delle utenze non domestiche - le aree di accesso, manovra e movimentazione dei mezzi e le aree adibite in via esclusiva alla sosta gratuita dei veicoli, in quanto aree non suscettibili di produrre rifiuti urbani

Riferimenti catastali

Superficie

m²

- i locali o le aree dove vengono esercitate le attività istituzionali, come le sedi, gli uffici e i servizi gestiti direttamente dall'Amministrazione Comunale, oppure i locali od aree occupati o detenuti da soggetti che svolgono attività che rientrano nei fini istituzionali dell'Amministrazione Comunale

Riferimenti catastali

Superficie

m²

- con riferimento ai locali delle strutture sanitarie, anche veterinarie, pubbliche e private

- sale operatorie

Riferimenti catastali

Superficie

m²

- stanze di medicazione

Riferimenti catastali

Superficie

m²

- laboratori di analisi, di ricerca, di radiologia, di radioterapia, di riabilitazione e simili, i reparti e le sale di degenza che ospitano pazienti affetti da malattie infettive

Riferimenti catastali

Superficie

m²

con riferimento agli impianti di distribuzione dei carburanti:

- le aree scoperte non utilizzate né utilizzabili perché impraticabili o escluse all'uso con recinzione visibile

Riferimenti catastali Superficie m²

- le aree su cui insiste l'impianto di lavaggio degli automezzi

Riferimenti catastali Superficie m²

- le aree visibilmente adibite in via esclusiva all'accesso e all'uscita dei veicoli dall'area di servizio e dal lavaggio

Riferimenti catastali Superficie m²

Superficie totale esclusa per idoneità a produrre rifiuti

m²

i dettagli relativi al totale delle superfici soggette e non soggette a tassazione

- le superficie ove si formano, in via continuativa e prevalente, rifiuti speciali oppure sostanze escluse dalla normativa sui rifiuti, al cui smaltimento sono tenuti a provvedere a proprie spese i relativi produttori, a condizione che ne dimostrino l'avvenuto trattamento in conformità alla normativa vigente

Riferimenti catastali Superficie m²

pertanto allega planimetria catastale

- per i produttori di rifiuti speciali, la parte dell'area dei magazzini, funzionalmente ed esclusivamente collegata all'esercizio dell'attività produttiva, occupata da materie prime o merci, merceologicamente rientranti nella categoria dei rifiuti speciali la cui lavorazione genera comunque rifiuti speciali, fermo restando l'assoggettamento delle restanti parti dell'area dove vi sia presenza di persone fisiche e vi sia produzione di rifiuto urbano

Riferimenti catastali Superficie m²

Superficie totale esclusa per idoneità a produrre rifiuti

i dettagli relativi delle superfici, dei locali e delle aree scoperte a cui applicare totalmente la TARI

Superficie totale

m²

i dettagli relativi alle superfici delle attività a cui applicare la riduzione forfettaria poiché non obiettivamente possibile o difficoltoso individuare le superfici escluse da tributo per documentata contestuale produzione di rifiuti urbani e di rifiuti speciali o di sostanze, non conferibili al pubblico servizio

- ospedali, case di cura e riposo, detassazione del 30%
- ambulatori dentistici, laboratori radiologici, laboratori odontotecnici, laboratori di analisi, ambulatori medici, veterinari, detassazione del 30%
- lavanderie a secco e tintorie non industriali, detassazione del 20%
- laboratori fotografici, eliografie, detassazione del 20%
- stampaggio materiale plastiche e similari, detassazione del 20%
- allestimenti, produzione insegne, detassazione del 20%
- tipografie, stamperie, vetrerie, serigrafie, detassazione del 20%

Elenco degli allegati

(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)

- documentazione comprovante la prima occupazione
- documentazione comprovante la cessazione
- planimetria catastale dei locali e delle aree assoggettabili
- documentazione attestante il titolo di possesso indicato
- documentazione attestante a dimostrare il diritto alla riduzione o esenzione indicata
- documentazione attestante il titolo di erede o tutore legale dell'intestatario del tributo
- copia del documento d'identità
(da allegare se il modulo è sottoscritto con firma autografa)
- altri allegati

Informativa sul trattamento dei dati personali

(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)

- dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.

Penna San Giovanni

Luogo

Data

il dichiarante